



NVDO Sectie Onroerend Goed praat je graag bij als het gaat om TCO. Ook interessant voor professionals in Infra en/of Industrie!

Thema van deze bijzondere middag is:

12 juni, 13.30 - 16.30 uur
TCO (Total Cost of Ownership)
NVDO Verenigingsgebouw, Houten
Van Kop naar Staart

Kijk je wel eens naar de totale kosten van jouw vastgoed op de lange termijn? Van aanschaf tot exploitatie? Voor een periode van 50 jaar of langer? Bij een Total Cost of Ownership (TCO)-benadering doe je dat. Afdelingen werken hierbij samen om de totale kosten van het bezit te verminderen. Niet door te sturen op de laagste prijs, maar door het creëren van inzicht en het nemen van strategische beslissingen.

UNIEK: deze middag leren sectoren van elkaar! Het gaat over de TCO-methodiek en we bespreken hoe je die kunt toepassen binnen je eigen organisatie. De nadruk ligt daarbij op verschillende aspecten, zoals de levenscycluskosten, onderhoudsbudgetten en de impact van investeringsbeslissingen op de lange termijn. Daarnaast zullen we ervaringen uitwisselen en van elkaar leren om de implementatie zo effectief mogelijk te maken. Hiervoor staat een aantal casussen centraal.

Is de Procesindustrie meer bedreven in TCO dan de Gebouwde Omgeving? Of is het juist de Infrasector die voorop loopt? Leer van elkaar tijdens eenmalige en cross-sectorale fysieke bijeenkomst.

Programma

Hank Herfkens, Owner bij Wereldstad de procesversnellers en co-founder bij De RGS

Doen we nu de juiste dingen en kunnen we het morgen nog betalen? De verduurzamingspartners van Woonbedrijf Eindhoven werken met de Aedes TCOtool 2.0. De Aedes TCOtool is in opdracht van Aedes gemaakt door Wereldstad i.s.m. WE-adviseurs. Hank demonstreert de tool en geeft toelichting op het nut ervan om te komen tot het beste TCO-resultaat.

Edwin Lokkerbol, Programma-manager Emissieloos Netwerk Infra (ENI)

In de infrasector is er meer dan 120 jaar gewerkt met fossiele verbrandingsmotoren. De transitie naar emissieloos materieel gaat niet alleen om een andere motorisatie, maar ook om een andere energie-infrastructuur op de bouwplaats. Pas als seriematig (zwaarder) emissieloos bouw materieel wordt geproduceerd, is een betere inschatting te maken van de TCO ontwikkeling in de komende jaren. Edwin geeft in zijn bijdrage aan op welke manier de TCO van de bouw en onderhoud van assets beïnvloed wordt door de transitie naar 'emissieloos'.

Netwerkpauze

Perry van der Meijden, Manager Maintenance Consultancy bij Equans

Industriële en veelal kapitaalintensieve installaties verouderen niet alleen technisch, maar in de huidige dynamiek ook snel commercieel en op het gebied van compliance. Binnen het speelveld van onderhoud wordt bijvoorbeeld steeds meer technologie gebruikt om ervoor te zorgen dat assets zo lang mogelijk waarde kunnen blijven realiseren. Perry legt uit welke invloed de digitale, energie- en de industriële transitie hebben op de Total Cost of Ownership in de Industrie.

Afsluiting door de dagvoorzitter Mischa Coenen (Vincio Wonen en bestuurslid NVDO Sectie Onroerend Goed) met netwerkborrel.

**Deelname is gratis en we kunnen 40 professionals een deelnameplek geven*

Indien je niet aanwezig bent zonder afmelding vooraf, brengen wij no-show kosten van €75,- in rekening

[**Aanmelden kan hier!**](#)